

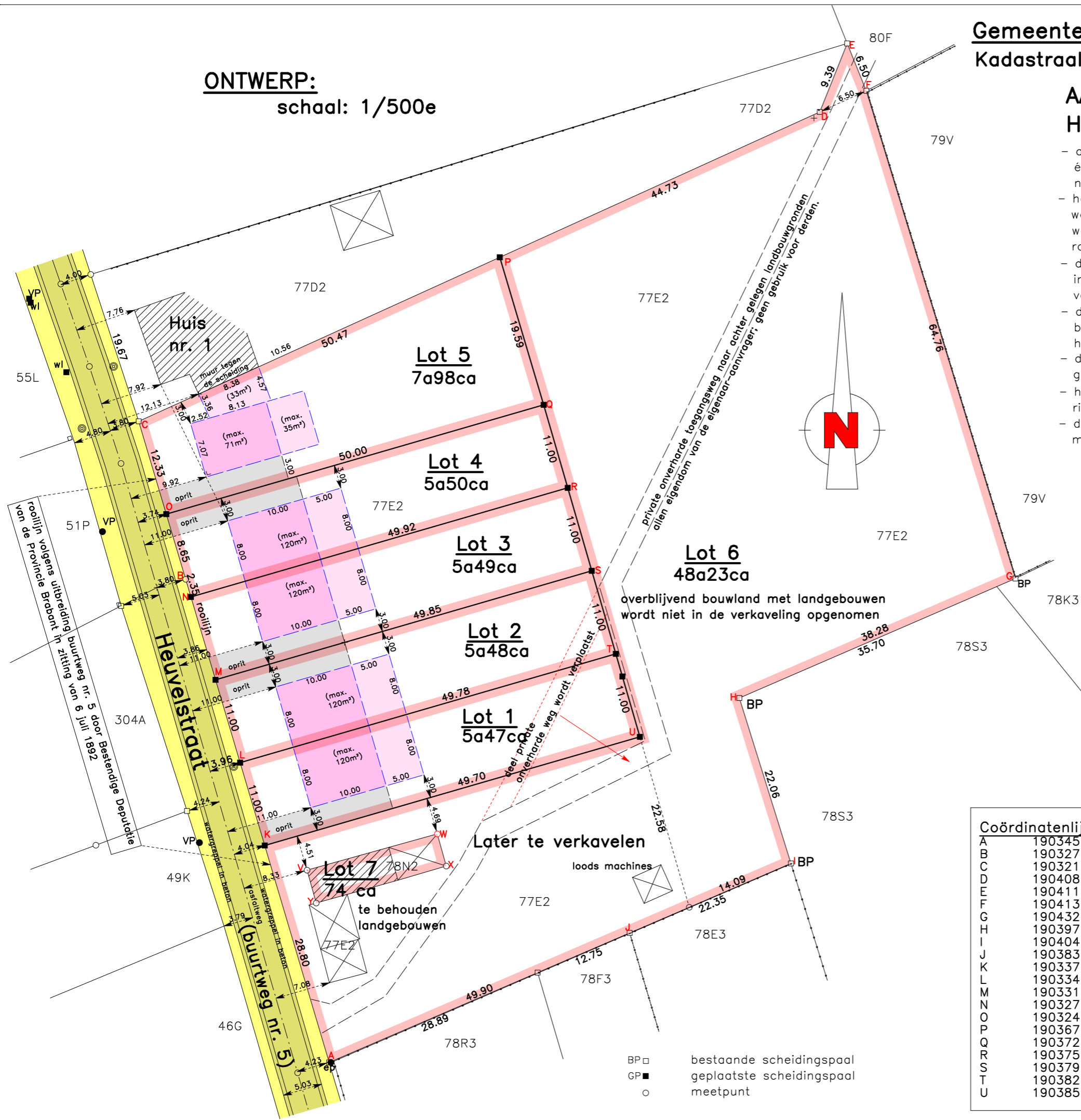
ONTWERP:
 schaal: 1/500e

**AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
 HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN:**

- aanvraag voor het creëren van 5 kavels voor het oprichten van gekoppelde ééngezinswoningen (lot 1 t/m 5) palend aan de Heuvelstraat (rechts van huis nr. 1); totale opp.= 29a92ca.
- het resterend deel weiland (lot 6) en landgebouw (lot 7) blijft behouden en wordt niet opgenomen in deze aanvraag; de bestaande, niet verharde private weg, uitsluitend dienend voor eigen gebruik en niet voor derden, wordt verplaatst rond loten nr. 1 en 2 (zie aanduidingen op het plan).
- de vijf gevormde kavels zijn volgens het gewestplan Aarschot–Diest gelegen in een woonzone met landelijke karakter tot op een diepte van 50m gemeten vanaf de rooilijn van de Heuvelstraat.
- de Heuvelstraat (gemeenteweg nr. 5) is gemeten volgens het plan gevoegd bij de beslissing van de Bestendige Deputatie van de Provincie Brabant in haar zitting van 6 juli 1892; sindsdien niet meer gewijzigd.
- de Heuvelstraat is voldoende verhard met een asfaltweg afgeboord met watergreppels en uitgerust met riolering, straatverlichting en alle nutsleidingen.
- het eigendom is niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied of een risicozone voor overstromingen en is niet bezwaard met erfdienstbaarheden.
- de op- en afritten, zoals op plan aangeduid, dienen in waterdoorlatende materialen aangelegd te worden.

EIGENAARS:

- * naakte eigendom: Carine Schevenels – Jan Torbeyns, Heuvelstraat 4, 3461 Bekkevoort.
- * vruchtgebruik: Maria Janssens, Heuvelstraat 4, 3461 Bekkevoort.



overblijvend bouwland met landgebouwen wordt niet in de verkaveling opgenomen

Later te verkavelen

BP □ bestaande scheidingspaal
 GP ■ geplaatste scheidingspaal
 ○ meetpunt

Coördinatenlijst stelsel Lambert 72

A	190345.592	177484.922
B	190327.329	177546.423
C	190321.351	177566.526
D	190408.024	177605.905
E	190411.514	177614.623
F	190413.942	177608.594
G	190432.923	177546.516
H	190397.794	177531.304
I	190404.355	177510.248
J	190383.830	177501.402
K	190337.393	177512.533
L	190334.261	177523.078
M	190331.130	177533.623
N	190327.999	177544.167
O	190324.864	177554.711
P	190367.305	177587.405
Q	190372.890	177568.623
R	190375.950	177558.058
S	190379.011	177547.493
T	190382.071	177536.927
U	190385.132	177526.362

Opgemaakt te 3461 Bekkevoort op 3 mei 2022 door:

Landmeter Van den Vonder BV
 Landmeter – Expert LAN04 1075
 Grote Baan, 138, 2235 Hulshout
 tel. 0476/779291
 ondernemingsnr.: 0753.793.136

VASTGOED Landmeterbureau 0476/779291
MARCEL VAN DEN VONDER

dossier nr. 2021-401